

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 54,0 кв.м (кадастровый
номер 33:22:011262:2278), а именно: помещение № 20 по плану первого этажа здания
(лот № 8)

07 апреля 2021 года

Время начала аукциона: 15 ч 05 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 15 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 54,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:011262:2278), а именно: помещение № 20 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения гаража организации ЖКХ, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилищного фонда.

Срок действия договора аренды: – 20.04.2021 по 19.04.2026.

Сумма годовой арендной платы на 2021 год: 149 219,64 руб. (Сто сорок девять тысяч двести девятнадцать руб. 64 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2021 год) – 149 219,64 руб. (Сто сорок девять тысяч двести девятнадцать руб. 64 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 7 460,98 руб. (Семь тысяч четыреста шестьдесят руб. 98 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:

Плужникова Т.А.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Васильева В.Н.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Плужникова Т.А.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Ермаковой Н.Е.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 06.04.2021 к участию в аукционе по лоту № 8 допущены следующие лица:

- ООО «БЭСТстрой» (ОГРН 1083328006552);

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «БЭСТстрой» – в лице представителя по доверенности Клыгиной Екатерины Ивановны - регистрационный номер участника аукциона - 805.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805: ООО «БЭСТстрой», г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, и составило 156 680,62 руб. (Сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят руб. 62 коп.)

Победителем аукциона признан участник № 805: ООО «БЭСТстрой», г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.



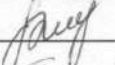
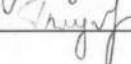
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 54,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:011262:2278), а именно: помещение № 20 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

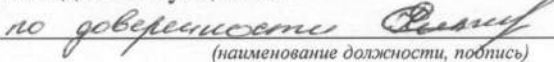
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	В.Н. Васильева
	Т.А. Плужникова

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)